

Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ-1\*\* za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 26.10.2022 ter objavljenega dne 28.10.2022, na spletni strani Sklada izdajam naslednji

**SKLEP**  
**o višini najemnine za stanovanja**

ZAP. ŠT.	OZNAKA STAN. SSRS	LOKACIJA	ID stanovanja	STANOVANJSKA POVRŠINA GURS (m <sup>2</sup> )	SKUPNA POVRŠINA GURS ZA NAJEM (m <sup>2</sup> )	OZNAKA P.M. NA TERENU	MESEČNA NAJEMNI NA
1	SGH001	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-2	53,5	60,2	1	284,05 €
2	SGH002	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-3	41,9	42,6	2	233,62 €
3	SGH003	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-4	41,7	41,2		232,84 €
4	SGH004	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-5	42,2	44,2	3	231,08 €
5	SGH005	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-6	53,7	60,2	4*	286,28 €
6	SGH006	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-7	37,0	35,7		199,88 €
7	SGH007	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-8	54,1	52,8	5*	295,42 €
8	SGH008	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-9	57,1	55,8	6*	308,59 €
9	SGH009	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-10	41,9	40,6	7*	239,36 €
10	SGH010	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-11	41,5	40,2		239,30 €
11	SGH011	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-12	42,2	40,9	8	237,59 €
12	SGH012	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-13	57,5	56,2	9	311,17 €
13	SGH013	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-14	54,1	52,8	10	294,14 €
14	SGH014	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-15	53,9	52,6	11	295,42 €
15	SGH015	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-16	56,9	55,6	12	308,59 €
16	SGH016	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-17	41,7	40,4	13	239,36 €
17	SGH017	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-18	41,6	40,3		239,30 €

18	SGH018	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-19	42,3	41,0	14*	237,59 €
19	SGH019	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-20	57,2	55,9	15	311,17 €
20	SGH020	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-21	53,8	52,5	16	294,14 €
21	SGH021	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-22	54,1	52,8	17	295,42 €
22	SGH022	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-23	57,2	55,9	18	308,59 €
23	SGH023	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-24	41,8	40,5		239,36 €
24	SGH024	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-25	41,8	40,5	19	239,30 €
25	SGH025	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-26	42,1	40,8	20	237,59 €
26	SGH026	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-27	57,5	56,2	21	311,17 €
27	SGH027	Celjska cesta 14, Slovenj Gradec	0850-2285-28	54,1	52,8	22	294,14 €

\* parkirna mesta označena z \* so invalidska (prilagojena gibalno oviranim osebam)



\*\* Projekt je sofinanciran s strani Načrt za okrevanje in odpornost. Financira Evropska unija – NEXTGenerationEU. Za določitev in spreminjanje najemnin v javnih najemnih stanovanjih, sofinanciranih z evropskimi sredstvi iz Načrta za okrevanje in odpornost, veljajo določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ-1.

Vsa stanovanja se oddajajo opremljena s kuhinjami (vključno z aparati) in omarami.

Datum: 26.10.2022  
Številka: 47833-115/2022

Stanovanjski sklad RS

mag. Črtomir Remec  
direktor

STANOVANJSKI SKLAD  
REPUBLIKE SLOVENIJE  
JAVNI SKLAD  
POLJANSKA 31  
1000 LJUBLJANA