

Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in določbe 116. člena Stanovanjskega zakona za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 26.10.2022 ter objavljenega dne 28.10.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada in na podlagi sprejetega Sklepa o vrednosti točke za določitev vrednosti stanovanja z dne 23.2.2024 s strani pristojnega ministrstva* izdajam naslednji

SKLEP
o višini najemnine za stanovanja

Zap. št.	SSRS šifra	Ulica	Poštna št.	Pošta	ID oznaka - stanovanje	Mesečna najemнина
1	BSO001	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-1	408,00 €
2	BSO002	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-2	630,00 €
3	BSO003	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-3	483,00 €
4	BSO004	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-4	385,00 €
5	BSO005	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-5	385,00 €
6	BSO006	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-6	631,00 €
7	BSO007	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-7	486,00 €
8	BSO008	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-8	385,00 €
9	BSO009	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-9	650,00 €
10	BSO010	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-10	486,00 €
11	BSO011	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-11	385,00 €
12	BSO012	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-12	627,00 €
13	BSO013	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-13	484,00 €
14	BSO014	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-14	385,00 €
15	BSO015	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-15	628,00 €
16	BSO016	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-16	484,00 €
17	BSO017	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-17	385,00 €
18	BSO018	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-18	628,00 €
19	BSO019	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-19	484,00 €
20	BSO020	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-20	385,00 €
21	BSO021	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-21	654,00 €
22	BSO022	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-22	507,00 €
23	BSO023	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-23	724,00 €
24	BSO024	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-24	651,00 €
25	BSO025	POT RDEČEGA KRIŽA 26	1000	LJUBLJANA	1723-10223-25	693,00 €
26	PSO001*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-39	403,26 €
27	PSO002*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-40	388,14 €
28	PSO003*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-41	382,56 €
29	PSO004*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-42	413,55 €

30	PSO005*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-43	403,26 €
31	PSO006*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-44	388,36 €
32	PSO007*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-45	378,44 €
33	PSO008*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-46	389,42 €
34	PSO016*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-47	392,76 €
35	PSO017*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-48	369,21 €
36	PSO018*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-49	369,21 €
37	PSO019*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-50	390,60 €
38	PSO020*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-51	367,74 €
39	PSO021*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-52	440,57 €
40	PSO022*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-53	246,15 €
41	PSO023*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-54	391,74 €
42	PSO024*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-55	368,76 €
43	PSO025*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-56	368,76 €
44	PSO026*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-57	391,74 €
45	PSO034*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-58	392,76 €
46	PSO035*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-59	367,34 €
47	PSO036*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-60	370,11 €
48	PSO037*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-61	391,51 €
49	PSO038*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-62	366,77 €
50	PSO039*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-63	439,75 €
51	PSO040*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-64	245,28 €
52	PSO041*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-65	392,76 €
53	PSO042*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-66	368,76 €
54	PSO043*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-67	368,76 €
55	PSO044*	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-68	391,17 €
56	PO7001*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-45	402,25 €
57	PO7002*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-46	251,68 €
58	PO7003*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-47	249,65 €
59	PO7012*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-48	375,55 €
60	PO7013*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-49	404,05 €
61	PO7014*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-50	388,22 €
62	PO7015*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-51	378,31 €
63	PO7016*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-52	387,51 €
64	PO7017*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-53	392,53 €
65	PO7018*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-54	392,02 €
66	PO7019*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-55	389,69 €
67	PO7020*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-56	245,01 €
68	PO7021*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-57	242,92 €
69	PO7031*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-58	355,10 €
70	PO7032*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-59	395,59 €
71	PO7033*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-60	367,94 €
72	PO7034*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-61	368,51 €

73	PO7035*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-62	391,17 €
74	PO7036*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-63	369,76 €
75	PO7037*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-64	391,68 €
76	PO7038*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-65	392,02 €
77	PO7039*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-66	390,37 €
78	PO7040*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-67	245,01 €
79	PO7041*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-68	242,81 €
80	PO7051*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-69	355,10 €
81	PO7052*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-70	395,59 €
82	PO7053*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-71	368,51 €
83	PO7054*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-72	367,94 €
84	PO7055*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-73	391,17 €
85	PO7056*	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-74	368,79 €
86	SGH001*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-2	314,26 €
87	SGH002*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-3	258,46 €
88	SGH003*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-4	257,60 €
89	SGH004*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-5	255,65 €
90	SGH005*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-6	316,72 €
91	SGH006*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-7	221,13 €
92	SGH007*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-8	326,83 €
93	SGH008*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-9	341,41 €
94	SGH009*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-10	264,81 €
95	SGH010*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-11	264,75 €
96	SGH011*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-12	262,86 €
97	SGH012*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-13	344,26 €
98	SGH013*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-14	325,42 €
99	SGH014*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-15	326,83 €
100	SGH015*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-16	341,41 €
101	SGH016*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-17	264,81 €
102	SGH017*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-18	264,75 €
103	SGH018*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-19	262,86 €
104	SGH019*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-20	344,26 €
105	SGH020*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-21	325,42 €
106	SGH021*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-22	326,83 €
107	SGH022*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-23	341,41 €
108	SGH023*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-24	264,81 €
109	SGH024*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-25	264,75 €
110	SGH025*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-26	262,86 €
111	SGH026*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-27	344,26 €
112	SGH027*	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-28	325,42 €



Datum: 19.03.2024
Številka: 47833-115/2022

Stanovanjski sklad RS

mag. Črtomir Remec
direktor



Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ-1** za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 22.4.2022 ter objavljenega dne 26.04.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada izdajam naslednji

**SKLEP
o višini najemnine za stanovanja**

ZAP. ŠT.	OZNAKA STAN. SSRS	LOKACIJA	ID stanovanja	Nadstropje	Sobnost	STANOVA-NJSKA POVRŠINA GURS (m ²)	SKUPNA POVRŠINA GURS ZA NAJEM (m ²)	OZNAKA P.M.	MESEČNA NAJEMNINA V EUR
1.	ROD001	Radlje ob Dravi	804-2153-1	Pritličje	2 S	41,40	51,00	1 inv.	282,91
2.	ROD002	Radlje ob Dravi	804-2153-2	Pritličje	2 S	51,90	61,60	2 inv.	349,18
3.	ROD003	Radlje ob Dravi	804-2153-3	Pritličje	2 S	44,00	53,70	3 inv.	306,15
4.	ROD004	Radlje ob Dravi	804-2153-4	Pritličje	2 S	43,80	53,50	/	296,66
5.	ROD005	Radlje ob Dravi	804-2153-7	1. nadstropje	2 S	41,40	50,70	7	291,49
6.	ROD006	Radlje ob Dravi	804-2153-8	1. nadstropje	2 S	51,90	61,20	8	362,48
7.	ROD007	Radlje ob Dravi	804-2153-9	1. nadstropje	2 S	44,00	53,30	9	319,97
8.	ROD008	Radlje ob Dravi	804-2153-10	1. nadstropje	2 S	43,80	52,70	/	308,62
9.	ROD009	Radlje ob Dravi	804-2153-11	1. nadstropje	2 S	51,90	61,00	11	361,80
10.	ROD010	Radlje ob Dravi	804-2153-12	1. nadstropje	2 S	41,70	50,80	/	281,30
11.	ROD011	Radlje ob Dravi	804-2153-13	2. nadstropje	2 S	41,40	50,50	13	290,88
12.	ROD012	Radlje ob Dravi	804-2153-14	2. nadstropje	2 S	51,90	60,60	14	360,57
13.	ROD013	Radlje ob Dravi	804-2153-15	2. nadstropje	2 S	44,00	52,70	15	318,07
14.	ROD014	Radlje ob Dravi	804-2153-16	2. nadstropje	2 S	43,80	52,20	16	317,23
15.	ROD015	Radlje ob Dravi	804-2153-17	2. nadstropje	2 S	51,90	61,40	17	362,98
16.	ROD016	Radlje ob Dravi	804-2153-18	2. nadstropje	2 S	41,70	51,20	18	292,05
17.	ROD017	Radlje ob Dravi	804-2153-19	3. nadstropje	2 S	41,40	50,90	/	282,43
18.	ROD018	Radlje ob Dravi	804-2153-20	3. nadstropje	2 S	51,90	61,40	20 inv.	362,93
19.	ROD019	Radlje ob Dravi	804-2153-21	3. nadstropje	2 S	44,00	52,80	21	318,40
20.	ROD020	Radlje ob Dravi	804-2153-22	3. nadstropje	2 S	43,80	52,60	22	318,40
21.	ROD021	Radlje ob Dravi	804-2153-23	3. nadstropje	2 S	51,90	60,70	23	360,91
22.	ROD022	Radlje ob Dravi	804-2153-24	3. nadstropje	2 S	41,70	49,70	24	287,79
23.	ROD023	Radlje ob Dravi	804-2153-25	4. nadstropje	2 S	41,40	49,40	25	287,79
24.	ROD024	Radlje ob Dravi	804-2153-26	4. nadstropje	2 S	51,90	60,90	26	361,58
25.	ROD025	Radlje ob Dravi	804-2153-27	4. nadstropje	2 S	44,00	53,70	27	321,15
26.	ROD026	Radlje ob Dravi	804-2153-28	4. nadstropje	2 S	43,80	53,50	28	321,15
27.	ROD027	Radlje ob Dravi	804-2153-29	4. nadstropje	2 S	51,90	61,00	29	361,92
28.	ROD028	Radlje ob Dravi	804-2153-30	4. nadstropje	2 S	41,70	50,80	30	290,99

*Projekt je sofinanciran s strani Načrt za okrevanje in odpornost. Financira Evropska unija – NEXTGenerationEU. Za določitev in spreminjanje najemnin v javnih najemnih stanovanjih, sofinanciranih z evropskimi sredstvi iz Načrta za okrevanje in odpornost, veljajo določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ-1.

Vsa stanovanja se oddajajo opremljena s kuhinjami (vključno z aparati) in omarami.

Datum: 19.08.2024
Številka: 47833-115/2022

Stanovanjski sklad RS

Ime in priimek: Tamara Rozman
Datum podpisa: 19.08.2024 09:54:43
Digitalni podpis BetrSign®

Ime in priimek: Črtomir Remec
Datum podpisa: 19.08.2024 13:50:14
Digitalni podpis BetrSign®

Ime in priimek: Alenka Kern
Datum podpisa: 19.08.2024 11:15:28
Digitalni podpis BetrSign®

Ime in priimek: Maja Robek
Datum podpisa: 19.08.2024 12:38:23
Digitalni podpis BetrSign®